

Comune di San Maurizio d'Opaglio (Novara)

Variante n. 3 al PIRU (LR 18/1996 e smi) con contestuale Variante parziale n. 8 al vigente PRGC (LR 56/1977 e smi): approvazione definitiva. Estratto D.C.C. n. 19 in data 10.07.2018

Il Consiglio Comunale

- omissis -

Delibera

- 1) Di prendere atto che non sono pervenute osservazioni, a seguito pubblicazione e deposito;
- 2) Di approvare la variante n. 3 al Piru (LR 18/1996 e smi) con contestuale variante parziale n. 8 al vigente PRGC (LR 56/1977 e smi), il cui progetto preliminare è stato adottato con deliberazioni consiliari n. 36 del 02.10.2017 e integrato con DCC n. 3 del 12.03.2018, fatte salve comunque:
 - le prescrizioni del DL n. 285/1992 e relativo Regolamento approvato con DPR n. 495/1992 riguardante “ Nuovo Codice della Strada”;
 - le prescrizioni in materia sismica di cui alla DGR 19.01.2010 n. 11-13058, alla DGR 12.12.2011 n. 4-3084 e n. 65-7656 del 21.05.2014 e smi.
- 3) Di dare atto che la definitiva documentazione così approvata, relativa alla Variante Piru n.3 con contestuale variante n. 8 al vigente PRGC, si compone delle delibere citate al punto 1 nonché dei seguenti allegati:
Integrazioni Documento Tecnico di Verifica – marzo 2018, a firma del Arch. Lamotta Massimo con studio in Borgomanero;

Variante Piru n. 3:

- Elab. A – Piru - Relazione Illustrativa – Progetto Definitivo – giugno 2018;
- Tav. n. 2 - Planivolumetrico Piru – variante - Progetto Definitivo – scala 1:500 – giugno 2018;
- Tav. n. 4 – Planimetria del Piru su mappa catastale – Progetto definitivo – scala 1:500 – giugno 2018;
- Tav. n. 5 – Planimetria lotti di intervento Piru – Progetto definitivo – scala 1:500 – giugno 2018;

Variante Parziale n. 8 al vigente PRGC;

- Relazione Illustrativa – Progetto definitivo – giugno 2018;
- Norme di attuazione – Progetto definitivo – giugno 2018;
- Tav. n. 1 - Planivolumetrico PIRU - vigente – Progetto Definitivo - scala 1:500 – giugno 2018;
- Tav. n. 3 – Planimetria di PRGC vigente e variante - Concentrico – Progetto definitivo – giugno 2018, a firma del Arch. Vergerio Mauro con studio in Omegna;
- Relazione geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti o opere pubbliche di particolare importanza – giugno 2018;
- Dichiarazione 30.04.2018, a firma Dott. Geol. Paola Cerri, con studio in Nebbiuno.

- 4) Di dare atto che l'Organo Tecnico per la valutazione ambientale, ha recepito i parere degli Enti sovra comunali escludendo la variante dalla procedura VAS (titolo II, articoli dall'11 al 18 del D.Lgs 152/2006 e smi e art. 12 della LR 40/1998 e smi) e prendendo atto delle osservazioni poste in essere sia da Arpa che dalla Provincia di Novara, allegati alla presente come parte integrante.
- 5) La presente delibera assumerà efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 16 della LR n. 56/77 e smi, sarà trasmessa alla Regione Piemonte e Provincia di Novara per fini conoscitivi e di monitoraggio,

infine, i documenti aggiornativi dello strumento urbanistico verranno posti in pubblicazione sul sito informatico.

- 6) Di provvedere altresì alla trasmissione a tutti i soggetti che hanno partecipato alle consultazioni.

- *omissis* -

Il Responsabile del Servizio
Valter Fontaneto